



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR KOMUNÁLNÍCH SLUŽEB

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ZÁPIS

ze setkání vedení města a zástupců osadních výborů místních částí města Žďáru nad Sázavou
konaného dne 01.11.2021

Přítomni:

Ing. Martin Mrkos, ACCA, Mgr. Ludmila Řezníčková, Mgr. Adam Joura, Bc. Jiří Hemza, DiS., Jana Blažíčková, Jaroslav Blažíček, Olga Stražilová, Ing. Jan Zástěra, Lubomír Mokřý, Radka Remarová

Defibrilátor AED vyjádření, stanovisko ZOS (Zdravotnická záchranná služba Kraje Vysočina) k umístění v místních částech, přeposláno na vědomí zástupcům místních částí.

dotace **OBNOVA VENKOVA**, na herní prvky:

- Stržanov: upřesnění herních prvků, obj zaslána 04.11.2021, (konzultován návrh dalších etap spojených se zastíněním apod.)
- Veselíčko: zasláná objednávka: Šplhací sestava SS405 D, 5,5*5,5 m+ dopadová plocha – kačírek
- Informovat OV o termínu realizace, přizvat k vytýčení (společně s dodavatelem a krajinářkou města)
- 09.09.2021 schválená rozpočtová opatření ZM
- 20.05.2021 podána žádost, získána dotace
- příspěvek Aktivně pro Žďár

úprava pravidel čerpání OV

- převod nevyčerpaných finančních prostředků na položkách místních částí z roku 2021 lze převést na rok 2022
- návrh do rozpočtu 390Kč/obyvatele příslušné místní části Žďáru nad Sázavou

změny na **zimní údržbu** se nepřipravují

Mělkovice

1. chodník podél komunikace:

- předpoklad realizace 2021, v řešení majetkoprávní vztahy:
 - ✓ není souhlas majitelky pozemku dotčeného stavbou, v případě řešení jinou variantou, která byla zvažována, v takovém případě nebude moci město žádat o dotaci a bude ji muset hradit z rozpočtu. Hrubý odhad nákladů je: 5,5 mil Kč.
 - ✓ v jednání, situace trvá, jiná trasa není možná: chodník musí z důvodu dotace splňovat podmínku *celistvosti*

cyklostezka Jamská – Mělkovice

- probíhá majetkoprávní jednání

- k nové trase vzniká inovovaná **studie na cyklostezku** se smíšeným provozem. Studie byla konzultována se zástupci příslušných OV paní Janou Blažičkovou a panem Janem Zástěrou, kteří se podíleli na výběru trasy a nabídli součinnost v dalších krocích.
- cyklostezka nahlášena jako projekt žádající podporu z Kraje Vysočina (nikoli ještě žádost, ale zařazení mezi plánované projekty)

2. žádost o kanalizaci: dlouhodobě (společně s Veselíčkem)

- PRVKUK: napojeno
- do seznamu investic SVK zařazena studie, která posoudí, jaké technické řešení a s jakými náklady bude aplikováno. Kromě napojení na Žďár se bude zvažovat i napojení v jiných směrech.

4. Na tzv. **Staré cestě prořezány stromy**: v plánu podzim 2021: do 31.12.2021

5. p.č. 8701/12 leden 2017 uzavřena kupní smlouva (9/2020: nový návrh zadání vyvolaný projednáváním s KÚ, projednání v ZM – posun zpracování a schválení na začátek roku 2021)

p.č. 8701/11 leden 2017 uzavřena *budoucí kupní smlouva*, *kupní smlouva* bude uzavřena **po schválení změny č. 2 územ.plánu**: termín závisí na projednávání návrhu zadání a návrhu změny:

- neveřejné společné: **do 08.02.2021**
- posouzení krajským úřadem březen 2021
- úprava změny č.2. po společném jednání květen 2021
- veřejné projednání změny č.2 **září 2021**
- schválení změny ÚP zastupitelstvem města předpoklad **prosinec 2021**

6. možnost odkoupení pozemku od AGRA Měřín: pozemek v k.ú. Město Žďár p.č. 8700 případně i o pozemek p.č. 8699: ne z důvodu probíhajících jednání s pozemky p.č. 8701/11: BKS 8701/1 8701/8 8701/4 8698 8697 8696.

- viz. bod 5: odkupy závisí na změně územního plánu. Tato změna ještě nebyla provedena.

Požadavky:

- prověření stavu, skácení 2x **uschlých stromů, bříz** okolo silnice III.třídy: 16.09.2021 požádána SUS

Radonín

1. Kanalizace:

- **splašková**: pro stavbu je vydáno stavební povolení
 - ✓ zařazeno do plánu investic (SVaK) podmíněno získáním dotace (SVK)
 - ✓ příslušná částka na spoluúčast v návrhu rozpočtu města
- **dešťová**: vyřazeno z rozpočtu pro rok 2021 (předpoklad 2022)
 - ✓ je možné, že dešťová kanalizace částečně vznikne převedením a opravou splaškové kanalizace, která má být nahrazena
 - ✓ po diskusi o realizovatelnosti se SVK, VAS a dalšími spíše příklon k zasakování v místě: OV není možné, zjistit možnosti řešení MSTK
- diskuse v rámci návrhu rozpočtu – snaha připojit k investici SVK

2. stav **plánované cyklostezky**, propojení: ZR-Radonín: (od učiliště kolem Křiváku):

- PD na rekonstrukce lesních cest ke Křiváku a Radonínu
- vydáno stavební povolení
- dle možností bude opět podána žádost o dotaci

požadavky:

- **prořez keřů: výjezd na hlavní silnici:** 16.09.2021 požádána SUS, udělen souhlas s SÚS úpravou keřů, v řešení v součinnosti s OV: hotovo
- Radonín: **p.č. 7748/1 stará cesta: výsadba ovocných stromů a keřů**, doplnění do stávajících (komunitní práce OV + MěÚ): v řešení správce zeleně a paní krajinářky. Plánovaná údržba do 31.12.2021. Po vyřešení kácení a ošetření dřevin bude možné přistoupit k dosázení a náhradě odstraněných dřevin: předpoklad 2022.

Veselíčko

Dlouhodobé investice:

Návrh OV pro rok 2022

- zpevnění komunikace u č.p. 43, 53 – při větších srážkách dochází k vyplavování štěrku na silnici a křižovatku u obchodu: provedeno v říjnu 2021
- údržba veřejného prostranství – odpadkové koše, lavičky, informační tabule
- výměna vrat v hasičárně
- pitná voda na vyletiště
- soc. zařízení v hasičárně
- zpevnění komunikace u č.p.30 a komunikace "Za humny"

1. kulturní dům

- vedení města po dohodě s OV zadalo TSBM zadat zpracování projektové dokumentace
- SRI sleduje dotační možnosti – dle zjištění město investuje buď do spoluúčasti na „velké realizaci“ s dotací, nebo do dílčích opatření bez dotace
- návrh do rozpočtu na rok 2022 2.000.000Kč (opravy)

2. revitalizace Veselíčko:

- zpracována projektové dokumentace (ve stupni pro stavební povolení): Revitalizace centrální části Veselíčka jejich součástí jsou i komunikace a zpevněné plochy. Do rozpočtu v roce 2021 není zařazeno.
- odbor SRI navrhl do rozpočtu na rok 2022
- sledují se dotační možnosti

4. žádost o kanalizaci: dlouhodobě (společně s Mělkovicemi: viz.info)

5. nový chodník od vlakové k autobusové zastávce podél komunikace III. Třídy: žádost OV o zařazení do rozpočtu 2022 finance na PD pro chodník: OV zašle návrh, prověřit majetkoprávní vztahy

5. územní plán:

- žádost OV o schůzku ohledně tvorby nového ÚP (problematika osvětlení, kdo může žádat o změnu plánu, změna užívání obecních ploch apod : proběhne v listopadu 2021
- zájem OV o rozšíření ploch pro bydlení

požadavky:

- **Pamětní desky typografa Methoda Kalába** - rodáka Veselíčka: v řešení s odborem školství, kultury, sportu a marketingu: předáno k projednání předsedovi kulturní komise: duben: proběhlo

jednání na kulturní komisi, paní místostarostka předloží radě města: po změně organizační složky (rok 2022)

- **výsadba ovocných stromů:** kolem komunikace 1581/17, která vede z Veselíčka směrem k silnici č.19. Jedná se o parcelu 1581/7, případně 1581/8: v řešení správce zeleně + městské krajinářky: finanční spoluúčast OV: předpoklad realizace listopad 2021
- výměna nouzových dveří
- **oprava místního rozhlasu** č.3 a 7 proběhne do 20.11.2021
- vánoční strom ozdobení : dle časových možností nejdéle do 28.11.2021
- prověřit stav kanálů na silnici (od obchodu k hostinci):ke zvážení oprava, prověření zda není v kolizi s jinými záměry

Stržanov

Dlouhodobé investice:

návrh OV pro rok 2021

- zprovoznění studny (užitková voda): zaslat návrh na využití
- zastřešení studny u kapličky
- plynofikace
- dokončení oprav budovy bývalé školy - výměna zbytku oken a domovních dveří: nová fasáda, odvedení dešťové vody od budovy a její izolace
- fasáda na kapličce

1. úsekový radar: dlouhodobě-výhledově: zadán projekt, předpoklad 2022

2. oprava nájezdu k rodinnému domu č.p. 6 na žádost jejich žádost majitelů: bude provedeno **zasakovací opatření**, původní návrh na odvod vod do rybníčka nelze. Na jaře 2021 prověřeny inženýrských sítě, realizace koncem července: v řešení, dodavatel vybrán společně s opravou komunikace na STRŽ: probíhá

3. kabelová televize SATT: v závislosti na dotaci, ve finančním plánu SATT na rok 2021

Náměty, požadavky:

- **ozdoby na sloupy VO:** v řešení společně s výzdobou města: objednáno: 6 Ks, 3x ornament, 3x anděl. finanční spoluúčast OV instalace do 28.11.2021
- přidat kontejner na plasty: dle fin. možností
- **Obnova rybníku u školy:** není ukončena dotační část – předpoklad 2021, udržitelnost dotace 5let (rok 2026)
- **Světlo u č.p.30:** žádost o umístění: v řešení, výběr alternativ: dle finančních možností
- **Doplnění herních prvků** (to už tam nedávat, nově červené)na hřiště: zasláno stanovisko, návrh herní prvků paní krajinářky, se kterým OV seznámí místní občany na pravidelné schůzce: viz bod OBNOVA VENKOVA podle první etapy byly objednány dva herní prvky: houpačka se dvěma sedáky, věž se skluzavkou. V dalších letech by mělo dojít k nákupu šplhací sestavy pro větší děti a celkové úpravy hřiště
- prověření možnosti předplatného do divadla: koncem roku

Další schůzka: **v pondělí 13.12.2021 15:00** v zasedací místnosti rady města

Zapsala: Radka Remarová