

ZÁPIS

ze setkání vedení města a zástupců osadních výborů místních částí města Žďáru nad Sázavou
konaného dne 10.04.2019

Přítomni: Mgr. Ludmila Řezníčková, Ing. Josef Klement, Olga Stražilová, Zdeněk Zikuška, Miloš Brabec, Jaroslav Blažíček, Jiří Pavelka, Ing. Jan Zástěra, Radka Remarová

Svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu: žádost o zvážení vývozů v sobotu.

Mimořádné vývozy kontejnerů objednávat telefonicky na oKS u paní Miluše Kozákové.

Znečištění vozovky ohlásit městské policii.

Mělkovice

Poděkování OV: při víkendovém 09. - 10. 3. 2019 větru spadl na staré cestě smrk. OV se postaral o úklid.

1. chodník podél komunikace:

- 20. 9. proběhlo jednání s majiteli pozemků + oRUP, oP, projektant Ing. Leoš Pohanka (od vlastníků byly vzneseny drobné požadavky, které se zapracovávají)
- projekt upraven, následuje oslovení majitelů pozemku, OV nabídl pomoc
- zaslány požadavky paní Šánové (parc.č. 6734/13 v k.ú. Město Žďár), osadní výbor bude paní Šánovou kontaktovat, o jednání bude vedení města informovat (dne 27.08.2018 zaslán email, odpověď na dopis paní Šánové), znovu odesláno 15.11.2018 datovou schránkou
- paní místostarostka v kontaktu s paní Šánovou, v jednání
- řešit zároveň s autobusovým zálivem i stáním na kontejnery

2. zaměření a obnovení cest

- **p.č. 8620** je již ve vlastnictví města, byla směněna, SMS na KÚ podána 19.10.2018
- cesta byla vytyčena, prořezána, proběhne obnova zeleně: oKS do 15.03.2019
- oKS zajistí do 15.května.2019

3. žádost o kanalizaci – dlouhodobě

- paní místostarostka: zjistí, prověří možnosti dotace (projekt)
- plánovaná valná hromada SVAKu (předpoklad květen 2019), následně oslovení, projednání
- zjistit v PRVKUKu stav, SVAZEK žádost o dotaci na projekt

4. Žádost o zaměření Hraniční cesty

- osloven majetkoprávní odbor, ústně osloven Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – ČR – o způsobu převodu p.č. 8605 (část cesty u silnice I.tř-I/19), bude podána písemná žádost
- písemná žádost byla zaslána ÚZSVM dne 23.5.2018. Ze strany ÚZSVM (ústav pro zastupování státu ve věcech majetkoprávních) je připravován převod, zaslána žádost o vyjádření na odbor dopravy: v řešení ÚZSVM: smlouva z ÚZSVM přišla ke schválení. Bude ji schvalovat ZM města 14.3.2019. Po podpisech bude pozemek vložen k zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- smlouva je uzavřena a 2.4.2019 byla vložena do katastru nemovitostí k zápisu vlastnického práva pro město, zjistit zda je již zapsána
- pole je soukromé, bláto z pole je zaježděno do recyklátu zjistit na oŽP zda probíhá řízení
- výhledově zaměřit a domluvit s majiteli případnou směnu

5. zrušena polní cesta mezi Mělkovicemi a Veselíčkem (1573/1)

- červen 2018 na oŽP předán podnět k poškození fyzikálních, chemických a biologických vlastností půdy, ZD Nové město pozváno k přestupkovému řízení: s předsedou družstva byl konzultován stav
- 31.08. 2018 znovu vytyčeno
- oŽP v kontaktu s předsedou ZD, jednání s ing. Zajíčkem oŽP plánované na konec III/19 do konce příštího týdne (19.04.) oseje cestu trávou a nebude ji už orat. Oznamí, až bude osetí hotovo, oŽP provede kontrolu na místě.

6. Na tzv. **Staré cestě prořezány stromy** (pravděpodobně ZD) z jedné strany: oKS požádán o zjištění stavu, dořešení: v řešení

- v období vegetačního klidu odborně prořezat, ošetřit (doporučený vegetační klid: listopad-březen)
- dle aktuálního stavu stromů budou provedeny pouze případné řezy zajišťující bezpečnost.
- příkopy zanikly díky erozi, je třeba je vyčistit. Oslovit, požádat ZD NMNM o vyčištění, vrácení zeminy na pole.

7. Na základě budoucí KS byla uzavřena v prosinci 2016 (zápis v KN v lednu 2017) kupní smlouva na první část pozemku pro hřiště v Mělkovicích, a to p.č. 8701/12 kú Město Žďár zároveň byla uzavřena budoucí KS na druhou část pozemku p.č. 8701/11, Kupní smlouva bude uzavřena po schválení změny č. 2 územ.plánu -cca 40 změn (mimo jiné i na p.č. 8937/1-**vlastník ing. Svatoň**), (nyní je zpracovaná nabídka na změnu č. 2, proběhlo výběrové řízení na projektanta – bude výběr projektanta, zadání změny, společné projednání, veřejné projednání (dotčené orgány, námítky), **projednávání min.1-2 roky, poté schválení změny v ZM.**

8. Zázemí na uskladnění inventáře z volnočasové, hrací plochy:

- zvážení možností
- společně s OV hledat další možnosti

9. **možnost odkoupení pozemku od AGRA Měřín** (z důvodu problematického přístupu k pozemku: hrací plocha): OV upřesní požadavek: jedná se hlavně o pozemek v k.ú. Město Žďár p.č. 8700 případně i o pozemek p.č. 8699: v jednání
- jednání proběhne v rámci časových možností
 - zkusit směnit zároveň s probíhající směnou
10. **KSÚS**: opravit díru na komunikaci Mělkovice

Radonín

1. kanalizace

- ve fázi přípravy projektové dokumentace 2019
Projekt zadává a hradí Svak, v rozpočtu města proto není. Předpokládáme, že objednájí DÚR (dokumentace územní rozhodnutí) DSP (dokumentace pro stavební povolení) a prováděcí PD (projektová dokumentace).
- SVAKu předán kontakt na OV s žádostí o přizvání OV na výrobní výbory, kontrolní dny: projektant v kontaktu s OV, plánované jednání, schůzka
- probíhá zpracování projektu, zajišťované Svakem. Projektant kontaktuje v současné době majitele pozemků, kterých se akce dotkne
projektuje se

2. prověřit aktuální stav plánované **cyklostezky, propojení: ZR-Radonín**: (od učiliště kolem Křiváku) – probíhá zpracování projektu stavby. Při přípravě bylo zjištěno, že stávající komunikace neprobíhají po pozemcích města, ale v průběhu doby se v několika místech „vyjezdily“ na pozemky sousedních vlastníků. Probíhají jednání o směnách a zajištění stávajícího průběhu komunikací.

- vytyčena, přislíbena směna pozemků vlastníka na část cesty, na pozemkový úřad v Jihlavě byla zaslána žádost o převod pozemku **p.č. 7729/2**

3. dotaz na cyklostezku Hettich – nádraží

Veselíčko

1. kulturní dům – přestavba z provozovny na KD

- rozpočet 2017: 650.000Kč 2018: 650.000Kč 2019: 100.000Kč
- stanovit pravidla pro užívání KD soukromou osobou – v řešení s OV
- správce KD Jaroslav Blažíček, podepsána smlouva: 02.04.2019 proběhlo zaškolení obsluhy kotle
- dopracovat projekt na rekonstrukci celého objektu na zateplení, sál

2. stará vodárna (u hasičské zbrojnice)

- v řešení (po ukončení prací v KD)

3. revitalizace Veselíčko: není zde soulad s KÚ: digitalizace:

- I. šetření 6.5.2019, OV požádán o předání dopisů dotčeným osobám

4. Žádost o **realizaci chodníku** (dlouhodobě) není soulad s katastrem, zaslán požadavek na KÚ o digitalizaci: zařazeno do plánu 2019
- napojení od vlakové zastávky k autobusové
 - oRUP: zjištění majetkoprávních vztahů (příprava akce se vzhledem k projednání a schválení majetkoprávního vypořádání mezi městem a Krajem může prodloužit)
 - digitalizace mapových podkladů KÚ Veselíčko pravděpodobně již podzim 2018
 - **Katastrální úřad pro Vysočinu zahájil přípravné práce** před mapování v k.ú. Veselíčko. Šetření na místě je naplánováno **na jaro roku 2019**. Přesné termíny budou s předstihem oznámeny.
5. **pamětní deska** Methoda Kalába, předat na muzeum: pan Kaláb v kontaktu s Regionálním muzeem, v jednání
6. **oprava rozhlasu č. 3+7**
- servisní organizace přijede za vhodnějších klimatických podmínek, aby provedla všechny požadavky, které odbor KS eviduje
7. **aktuální stav cyklostezky: Žďár – Mělkovice, Veselíčko**
- nejdříve je nutné dokončit již započaté projekty
 - v jednání, dlouhodobě

požadavky:

- zjistit zda existuje, kde je umístěna **kronika Veselíčka**: obecní kronika vedená v letech 1928-1978 existuje a je uložena v okresním archivu (SOKA Žďár nad Sázavou, ulice U Malého lesa)
- **prořez stromů** okolo místní komunikace k hlavní silnici I/19: dle aktuálního stavu stromů budou provedeny pouze případné řezy zajišťující bezpečnost.
- oprava rozhlasu č.3,7 – objednáno
- termín úklidu a oprava děr na komunikacích
- sekání trávy na hřišti 3 x ročně, úprava prostoru+plot kolem hřiště: možnosti

V tomto roce proběhne **oprava části povrchu komunikace od I/19** za spolufinancování z Fondu Vysočiny: zaslat informace od OKS .

Kanalizace: zjistit z PRVKUKu napojení.

Fi ZETA: zničení, prořezání komunikace z důvodu napojení na kanalizaci, zjistit podmínky stavebního povolení na oS: uvedení do původního stavu.

Informace o plánovaných akcích:

30.04.2019 Čarodějnice

01.05.2019 Stavění máje

Uklidíme Česko společně s klubem Českých turistů (Zelená hora, Vysoké,Lhotka, Veselíčko)

Stržanov

Na pátek 12.04.2019 je naplánováno čištění Stržanova, žádost o předání informace místním.

1. Realizace cyklostezky z Piláku do Stržanova

- vydáno: spojené územní a stavební řízení – dotace (IROP 72. výzva)
lhůta pro podání dotací: do září (cca 6 měsíců trvá hodnocení projektu), realizace bude záležet i na povolení uzavírky silnice I/37
- žádost podána ze SFDI 15.01.2018: žádost schválena
- v červenci podpořen projekt Cyklodopravy z IROP – zahrnující mj. i cyklostezku do Stržanova. Realizace 2019-2020. Preference na cyklostezku do Stržanova v r. 2019.
- výběrové řízení na cyklostezky (projekt IROP) - probíhá komise pro posouzení a hodnocení nabídek (výsledek cca začátek dubna)
- podepsána smlouva o dílo se společností PORR a.s., začala realizace-odstranění dřevin do konce března, v minulém týdnu (od 25.3.) bylo předáno staveniště a stavba byla vytyčena a zahájena.
- požadavek na zasílání termínů KD

4. Budova školy:

- žádost o opravu střechy: nosná část (krokve, krovy, trámy)
- příprava žádosti dotace z KRAJE VYSOČINA: Obnova venkova Vysočiny 2019 (50%): oprava obecní budovy Stržanov 120.000Kč

5. Opona:

- uskladnění na depozitáři regionálním muzeu: z důvodu šetrného uskladnění odborníky
- nahlásíme jako nález, zveřejníme: 3 roky, pokud se nikdo nepřihlásí, zařadíme do majetku
- následně zvážíme restaurování odborníky, certifikovanými restaurátory
- zpět dána, převezena do Stržanova na vytipované místo OV
- zaslán dopis od paní místostarostky paní předsedkyni OV (předán na vědomí Regionálnímu muzeu), jako nález bude opona nahlášena po uskladnění na muzeu
- předběžně domluveno na předání pracovníkům muzea dne 16.04.2019, kteří na místě posoudí stav, posoudí, zda se bude opona restaurování

6. Rozhlas

- žádost o opravu: v některých částech místní části je sice slyšet, ale zvuk se třítští, není rozumět: Servisní organizace přijede za vhodnějších klimatických podmínek, aby provedla všechny požadavky, které odbor KS eviduje
- vyčkat s opravou rozhlasu po položení kabelů E.On do země

7. označit, umístit **směrovou ceduli: STRŽ, OV upřesní požadavek**

8. cesta na STRŽ: spojení se SUBREGION DÁŘKO, propojit cesty: schůzka se zástupcem SUBREGIONU proběhla 14.01.2019: probíhá jednání s CHKO, panem Kinsky, vyřizuje se ÚZEMNÍ SOUHLAS (společní pro celý SUBREGION)

9. **úsekový radar:** Kraj Vysočina dotaci neposkytuje, SFDI dotaci na tento typ investice také neposkytuje, MMR dotaci neposkytuje: v minulosti bylo několik dotací tohoto typu, dnes ji poskytuje max. jeden kraj v celé ČR a to pouze informativní cedule aktuální rychlosti: dlouhodobě-výhledově
8. Dlouhodobé investice:
- **plynofikace** místní části: oslovení dodavatele plynu zda má zájem: I. zjištění zájmu místních o službu
 - budova bývalé školy: výměna oken, nová fasáda spojená se zateplením
9. Informace OKS: V tomto roce v přípravě částečné **položení kabelů E.On do země**, což vyvolává souběžně stavbu nového VO. Bližší informace Ing. Dvořák.

další schůzka: 26.06.2019 v 15:00 hod v zasedací místnosti rady města