

## ZÁPIS

ze setkání vedení města a zástupců osadních výborů místních částí města Žďáru nad Sázavou  
konaného dne 10.09.2019

**Přítomni:** Jana Blažíčková, Olga Stražilová, Miloš Brabec, Lubomír Mokrý, Zdeněk Zikuška,  
Radka Remarová

### Poděkování:

- OV Radonín: panu Mokrému, za zajištění roznosu zpravodaje
- pomoc, spolupráci panu Ing. Zástěrovi při street art

### Různé:

- město a všechny jeho příspěvkové organizace **nebudou používat** na hubení plevelů **herbicidey**. Místo chemikálií využívá na postřiky obyčejný kuchyňský ocet.
- ve čtvrtek 08.08. a v pondělí 12.08.2019 proběhla oprava, servis městského rozhlasu: místní část Stržanov: stále velmi málo srozumitelné
- žádost Regionálního muzea o zaslání textu o místních částech cca A4, které budou na panelech ve II.patro MěÚ.
- doporučený vegetační klid: listopad-březen.

## *Mělkovice*

### 1. chodník podél komunikace:

- 20. 9. proběhlo jednání s majiteli pozemků + oRUP, oP, projektant Ing. Leoš Pohanka (od vlastníků byly vzneseny drobné požadavky, které se zapracovávají)
- projekt upraven, následuje oslovení majitelů pozemku, OV nabídl pomoc
- zaslány požadavky paní Šánové (parc.č. 6734/13 v k.ú. Město Žďár), osadní výbor bude paní Šánovou kontaktovat, o jednání bude vedení města informovat (dne 27.08.2018 zaslán email, odpověď na dopis paní Šánové), znovu odesláno 15.11.2018 datovou schránkou
- paní místostarostka v kontaktu s paní Šánovou, v jednání
- řešit zároveň s autobusovým zálivem i stáním na kontejnery
- předpoklad realizace 2020 (žádost o dotaci podzim 2019)

## 2. zaměření a obnovení cest

- **p.č. 8620** je již ve vlastnictví města, byla směněna, SMS na KÚ podána 19.10.2018
- cesta byla vytyčena, prořezána, proběhne obnova zeleně: oKS do 15.03.2019
- oKS zajistí do 15.května.2019
- prořezána Fouskova cesta (včetně náhradní výsadby), provést i na Staré cestě: vegetační klid: podzim 2019 jaro 2020: pouze nejnnutnější bezpečnostní řezy (viz. Bod 6)

## 3. žádost o kanalizaci – dlouhodobě

- PRVKUK: napojeno
- rok 2020: požádat o dotaci na projektovou dokumentaci společně se SVAK

## 4. žádost o zaměření Hraniční cesty

- osloven majetkoprávní odbor, ústně osloven Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – ČR – o způsobu převodu **p.č. 8605** (část cesty u silnice I.tř-I/19), bude podána písemná žádost
- písemná žádost byla zaslána ÚZSVM dne 23.5.2018. Ze strany ÚZSVM (ústav pro zastupování státu ve věcech majetkoprávních) je připravován převod, zaslána žádost o vyjádření na odbor dopravy: v řešení ÚZSVM: smlouva z UZSVM přišla ke schválení. Bude ji schvalovat ZM města 14.3.2019. Po podpisech bude pozemek vložen k zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- smlouva je uzavřena a 2.4.2019 byla vložena do katastru nemovitostí k zápisu vlastnického práva pro město, zjistit zda je již zapsána: vklad do KN byl zapsán 24.4.2019 (město je vlastníkem od právních účinků dne 2.4.2019).
- výhledově zaměřit a domluvit s majiteli případnou směnu

## 5. zrušena polní cesta mezi Mělkovicemi a Veselíčkem (1573/1)

- červen 2018 na oŽP předán podnět k poškození fyzikálních, chemických a biologických vlastností půdy, ZD Nové Město pozváno k přestupkovému řízení: s předsedou družstva byl konzultován stav
- 31.08. 2018 znovu vytyčeno
- oŽP v kontaktu s předsedou ZD, jednání s ing. Zajíčkem oŽP plánované na konec III/19 do konce příštího týdne (19.04.) oseje cestu trávou a nebude ji už orat. Oznámí, až bude osetí hotovo, oŽP provede kontrolu na místě
- místní šetření **10.09.2019**: zjištěno: výkopová zemina + suť byla na náklady ZD odvezena, propustek neodvezen, cesta dle zjištění není dlouhodobě užívána

## 6. Na tzv. Staré cestě prořezány stromy (pravděpodobně ZD) z jedné strany: oKS požádán o zjištění stavu, dořešení:

- v období vegetačního klidu: podzim 2019 - jaro 2020: budou provedeny nejnnutnější bezpečnostní řezy (viz. Bod 2)

## 7. Na základě budoucí KS byla uzavřena v prosinci 2016 (zápis v KN v lednu 2017) kupní smlouva na první část pozemku pro hřiště v Mělkovicích, a to p.č. 8701/12 kú Město Žďár zároveň byla uzavřena budoucí KS na druhou část pozemku p.č. 8701/11, Kupní smlouva bude uzavřena po schválení změny č. 2 územ.plánu -cca 40 změn (mimo jiné i na p.č. 8937/1-**vlastník ing. Svatoň**), (nyní je zpracovaná nabídka na změnu č. 2, proběhlo výběrové řízení na projektanta – bude výběr projektanta, zadání změny, společné projednání, veřejné projednání (dotčené orgány, námítky), **projednávání min.1-2 roky, poté schválení změny v ZM.**

- 8. možnost odkoupení pozemku od AGRA Měřín** (z důvodu problematického přístupu k pozemku: hrací plocha): OV upřesní požadavek: jedná se hlavně o pozemek v k.ú. Město Žďár p.č. 8700 případně i o pozemek p.č. 8699: v jednání
- jednání proběhne v rámci časových možností
  - zkusit směnit zároveň s probíhající směnou: oRUP eviduje

### **Radonín**

#### **1. Kanalizace: výstavba – předpoklad: dle sdělení SVAK: rok 2021**

- ve fázi přípravy projektové dokumentace 2019, projekt zadává a hradí Svak, v rozpočtu města proto není. Předpokládáme, že objednájí DÚR (dokumentace územní rozhodnutí) DSP (dokumentace pro stavební povolení) a prováděcí PD (projektová dokumentace).
- **probíhá zpracování projektu zajišťované Svakem:** DUR (dokumentace územní rozhodnutí) zpracovává, projednávají se věcná břemena
- komunikace mezi projektantem a místnímu je velmi špatná: bez předchozí domluvy provádí místní šetření: SVAK upozorněn, požádán o předání kontaktu na předsedu OV projektantovi
- projekt zadává a hradí Svak, není v rozpočtu města

#### **2. stav plánované cyklostezky, propojení: ZR-Radonín: (od učiliště kolem Křiváku)**

- vytyčena, přislíbena směna pozemků vlastníka na část cesty, na pozemkový úřad v Jihlavě byla zaslána žádost o převod pozemku **p.č. 7729/2**
- p.č. 7729/2 žádost o převod pozemku na Státní pozemkový úřad v Jihlavě zaslána dne 13.3.2019
- p.č. 7723/1 rozšíření cesty: projednáno s vlastníkem pozemku, návrh geometrického plánu na směnu části pozemků 7732/1 a 7732/2 za části pozemků 7733 a 7734 ve vlastnictví města, po upřesnění výměr dle návrhu GP – vyhlášení záměru na doplnění původního záměru – dnes v RM 17.6.2019, předpoklad pro uzavření směnné smlouvy: po schválení v ZM v září: **05.09.2019: schváleno, směnná smlouva připravena k podpisu s vlastníkem pozemku**

#### **3. dotaz na cyklostezku Hettich – nádraží**

- v plánu jsou piktogramy na křižovatce Jihlavská x Chelčického –Chelčickou – Nádražní – 1. Máje ke stezce na Farských

#### **požadavky:**

- úklid cyklostezky, čištění struh, objednáno: dle počasí do 30.09.2019

## Veselíčko

### 1. kulturní dům – přestavba z provozovny na KD

- rozpočet 2017: 650.000Kč 2018: 650.000Kč 2019: 100.000Kč
- stanovit pravidla pro užívání KD soukromou osobou – v řešení s OV
- objednána studia: předpoklad zpracování leden 2020

### 2. revitalizace Veselíčko: není zde soulad s KÚ

### 3. digitalizace, mapování :

- proběhla v období 06.05. – 05.06., probíhá zpracování, následuje odsouhlasení s dotčenými, zanesení do map cca rok 2020/2021

### 4. Žádost o realizaci chodníku (dlouhodobě) není soulad s KÚ

- napojení od vlakové zastávky k autobusové
- oRUP: zjištění majetkoprávních vztahů (příprava akce se vzhledem k projednání a schválení majetkoprávního vypořádání mezi městem a Krajem může prodloužit)

### 5. aktuální stav cyklostezky: Žďár – Mělkovice - Veselíčko

- nejdříve je nutné dokončit již započaté projekty
- v jednání, dlouhodobě

### požadavky:

- **prořez stromů** okolo místní komunikace k hlavní silnici I/19: dle aktuálního stavu stromů budou provedeny pouze případné řezy zajišťující bezpečnost na pozemcích města: vegetačních klid: listopad – březen 2020
- úprava prostoru, plot kolem hřiště: zasláno vyjádření od OV na oKS s variantami řešení
- oprava cesty parc.č.1591/2: objednáno, dle počasí září 2019
- Fi ZETA: zničení, **prořezání komunikace z důvodu napojení na kanalizaci** uvedení do původního stavu: opraveno 08.07.2019
- **přemístění, posunutí všech tří kontejnerů**: elektro, olej, kov: přesunuto  
pořízení dalších plast, sklo a papír dle fin.možností oKS rok 2019 případně 2020
- hřiště: 4 lavičky: oprava: oKS prověří stav, zajistí do konce roku 2019
- pořízení nových laviček (hasičárna, KD, obchod, autobusová zastávka)
- zajištění odvozu autovraku umístěného u silnice č.19
- nákup **vybavení do KD**: stoly, židle, lavičky do šaten, věšáky
- čištění strouhy Veselíčko: září dle počasí
- odstranění skládky u hasičárny: předáno oKS

V červnu proběhla **oprava části povrchu komunikace od I/19.**

Na opravu komunikace byla poskytnuta krajská dotace. Protože část komunikace směrem k silnici I/19 nebyla ještě stále majetkově vypořádána a zanesena do katastru nemohla být předmětem dotace. Délka úseku byla zvolena podle předpokládaných nákladů na podílu města.

## **Stržanov**

### **1. Realizace cyklostezky z Piláku do Stržanova**

- vydáno: spojené územní a stavební řízení – dotace (IROP 72. výzva)  
lhůta pro podání dotací: do září (cca 6 měsíců trvá hodnocení projektu), realizace bude záležet i na povolení uzavírky silnice I/37
- žádost podána ze SFDI 15.01.2018: žádost schválena
- v červenci podpořen projekt Cyklodopravy z IROP – zahrnující mj. i cyklostezku do Stržanova. Realizace 2019-2020. Preference na cyklostezku do Stržanova v r. 2019.
- výběrové řízení na cyklostezky (projekt IROP) - probíhá komise pro posouzení a hodnocení nabídek (výsledek cca začátek dubna)
- podepsána smlouva o dílo se společností PORR a.s., začala realizace-odstranění dřevin do konce března, v minulém týdnu (od 25.3.) bylo předáno staveniště a stavba byla vytyčena a zahájena.
- probíhá realizace: předpoklad ukončení srpen 2020

### **2. Budova školy:**

- (špaletová) okna: předpoklad červenec-srpen, očekáváme další nabídky: objednáno, dodání do 30.09.2019

### **3. Opona:**

- uskladnění na depozitáři regionálním muzeu: z důvodu šetrného uskladnění odborníky
- nahlásíme jako nález, zveřejníme: 3 roky, pokud se nikdo nepřihlásí, zařadíme do majetku
- následně zvážíme restaurování odborníky, certifikovanými restaurátory
- zpět dána, převezena do Stržanova na vytipované místo OV
- zaslán dopis od paní místostarostky paní předsedkyni OV (předán na vědomí Regoinálnímu muzeu), jako nález bude opona nahlášena po uskladnění na muzeu
- předběžně domluveno na předání pracovníkům muzea dne 16.04.2019, kteří na místě posoudí stav, posoudí, zda se bude opona restaurování
  - doporučení MUZEA: v případě výměny oken zvolit dřevěná, překrýt textilií, ponechat na místě
  - dle sdělení TSBM v plánu dřevěná okna (předpoklad realizace do konce srpna, viz.bod 3).
- vyplnit záznam o nálezu: OV, po té je možné zveřejnění

### **4. Rozhlas**

- žádost o opravu: v některých částech místní části je sice slyšet, ale zvuk se tříští, není rozumět: Servisní organizace přijede za vhodnějších klimatických podmínek, aby provedla všechny požadavky, které odbor KS eviduje, konec července

- vyčkat s opravou rozhlasu po položení kabelů E.On do země
- opraveno viz. různé: stále velmi málo srozumitelné

**5. cesta na STRŽ:** spojení se SUBREGION DÁŘKO, propojit cesty

- schůzka se zástupcem SUBREGIONU proběhla 14.01.2019
- probíhá jednání s CHKO, panem Kinsky, vyřizuje se ÚZEMNÍ SOUHLAS (společný pro celý SUBREGION)

**6. úsekový radar**

- Kraj Vysočina dotaci neposkytuje, SFDI dotaci na tento typ investice také neposkytuje, MMR dotaci neposkytuje: v minulosti bylo několik dotací tohoto typu, dnes ji poskytuje max. jeden kraj v celé ČR a to pouze informativní cedule aktuální rychlosti
- dlouhodobě-výhledově

**7. plynofikace** místní části: oslovení dodavatele plynu zda má zájem: I. zjištění zájmu místních o službu.

**8. rybníček u kapličky:**

- čerpadlo: instalace září
- předán klíč od vypustního zařízení u rybníku

**9. Společností E.ON** došlo k odstranění starých sloupů, na kterých bylo zároveň i **vedení pro pevné linky**. CETIN byl osloven s žádostí o zvážení možnosti uvedení pevných linek k funkčnosti.

Vyjádření specialisty pro výstavbu sítí: V části obce Stržanov došlo k rušení sloupových podpěr v majetku e-on. Na těchto podpěrách byly umístěny i kabely společnosti Cetin a.s.. Po zrušení podpěr a demontáži kabelů již nemá společnost Cetin a.s. v této části obce síť, kterou by mohla nabídnout operátorům pro poskytnutí služeb. V obci se nyní neuvažuje o investiční výstavbě nové sítě.

**10. Cedule STRŽ,** umístění: během září dle dokončení prací.

Další schůzka: **v úterý 30.10.2019 15:00 hod** v zasedací místnosti zastupitelstva města

Zapsala: Radka Remarová