



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR KOMUNÁLNÍCH SLUŽEB

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ZÁPIS

ze setkání vedení města a zástupců osadních výborů místních částí města Žďáru nad Sázavou
konaného dne 15.09.2021

Přítomni:

Ing. Martin Mrkos, ACCA, Mgr. Ludmila Řezníčková, Jana Blažičková, Jaroslav Blažiček, Ing. Jan Zástěra,
Lubomír Mokrý, Radka Remarová

Omluveni:

Olga Stražilová

Od 01.01.2022 předpokládáme, že začne fungovat **taxík Maxík**: služba pro seniory ze Žďáru, včetně místních částí.

Na informacích MěÚ je možné vyzvednout si **tašky na třídění odpad**. Tašky budou vydávány po předložení OP (nárok mají osoby s trvalým bydlištěm, 1x balení (3Ks) na 1 č.p.).

20.05.2021 podána žádost o dotaci **OBNOVA VENKOVA**, na herní prvky na hřiště Stržanov, Veselíčko:

- žádost OV o účast na schůzce přímo na místě: vytýčení vhodné polohy pro herní prvek, diskuse o variantách: návrh - výběr herních prvků bude předložen OV, proběhne setkání na místě
- 09.09.2021 schválená rozpočtová opatření ZM
- získána dotace

úprava pravidel čerpání OV

návrh:

- převod nevyčerpaných finančních prostředků na položkách místních částí z roku 2021/2022
- valorizace

zimní údržba: dotaz zda se připravují změny, OV Mělkovice spokojen s údržbou Agroslužbami .

Mělkovice

1. chodník podél komunikace:

- předpoklad realizace 2021, v řešení majetkoprávní vztahy:
- ✓ není souhlas majitelky pozemku dotčeného stavbou, v případě řešení jinou variantou, která byla zvažována, v takovém případě nebude moci město žádat o dotaci a bude ji muset hradit z rozpočtu. Hrubý odhad nákladů je: 5,5 mil Kč.
- ✓ v jednání, situace trvá, jiná trasa není možná: chodník musí z důvodu dotace splňovat podmínku *celistvosti*

- k nové trase vzniká inovovaná **studie na cyklostezku** se smíšeným provozem. Studie byla konzultována se zástupci příslušných OV paní Janou Blažíčkovou a panem Janem Zástěrou, kteří se podíleli na výběru trasy a nabídli součinnost v dalších krocích.
- projektant novou trasu zpracoval. Předloženo OV: nezpracované změny
- cyklostezka nahlášena jako projekt žádající podporu z Kraje Vysočina (nikoli ještě žádost, ale zařazení mezi plánované projekty: *koncem září schůzka s vedením města a majetkoprávním + OV*

cyklostezka Jamská – Mělkovice

- probíhá majetkoprávní jednání

2. žádost o kanalizaci: dlouhodobě (společně s Veselíčkem)

- PRVKUK: napojeno
- do seznamu investic SVK zařazena studie, která posoudí, jaké technické řešení a s jakými náklady bude aplikováno. Kromě napojení na Žďár se bude zvažovat i napojení v jiných směrech.

4. Na tzv. Staré cestě prořezány stromy: v plánu podzim 2021

5. p.č. 8701/12 leden 2017 uzavřena kupní smlouva (9/2020: nový návrh zadání vyvolaný projednáním s KÚ, projednání v ZM – posun zpracování a schválení na začátek roku 2021)

p.č. 8701/11 leden 2017 uzavřena *budoucí kupní smlouva*, kupní smlouva bude uzavřena **po schválení změny č. 2 územ.plánu:** termín závisí na projednávání návrhu zadání a návrhu změny:

- neveřejné společné: **do 08.02.2021**
- posouzení krajským úřadem březen 2021
- úprava změny č.2. po společném jednání květen 2021
- veřejné projednání změny č.2 **září 2021**
- schválení změny ÚP zastupitelstvem města předpoklad **prosinec 2021**

6. možnost odkoupení pozemku od AGRA Měřín: pozemek v k.ú. Město Žďár p.č. 8700 případně i o pozemek p.č. 8699: ne z důvodu probíhajících jednání s pozemky p.č. 8701/11: BKS 8701/1 8701/8 8701/4 8698 8697 8696.

- viz. bod 5: odkupy závisí na změně územního plánu. Tato změna ještě nebyla provedena.

Požadavky:

- prověření stavu, skácení 2x **uschlých stromů, bříz** okolo silnice III.třídy: 16.09.2021 požádána SUS
- **vývoz plastů AVE:**
 - ✓ dle vyjádření firmy AVE k vynechání svozu došlo 2x v Mělkovicích , nedopatřením střídajícími řidiči v době dovolených
 - ✓ v případě jakýchkoliv problémů **ihned uvědomit odbor komunálních služeb**, paní Kozákovou nebo přímo dispečerům na **AVE**, aby mohla být zjednána náprava

Radonín

1. Kanalizace:

- **splašková:** pro stavbu je vydáno stavební povolení
 - ✓ zařazeno do plánu investic (SVaK) podmíněno získáním dotace (SVK)
- **dešťová:** vyřazeno z rozpočtu pro rok 2021 (předpoklad 2022)
 - ✓ je možné, že dešťová kanalizace částečně vznikne převedením a opravou splaškové kanalizace, která má být nahrazena
- diskuse v rámci návrhu rozpočtu – snaha připojit k investici SVK

2. stav plánované cyklostezky, propojení: ZR-Radonín: (od učiliště kolem Křiváku):

- PD na rekonstrukce lesních cest ke Křiváku a Radonínu
- vydáno stavební povolení
- dle možností bude opět podána žádost o dotaci

požadavky:

- **prořez stromů na cyklostezce:** v případě potřeby budou provedeny pouze nejnútnejší zásahy ve vegetačním období: jaro 2021: OV zašle foto, upřesní místo, prověříme u správce zeleně: hotovo
- **prořez keřů: výjezd na hlavní silnici:** 16.09.2021 požádána SUS, udělen souhlas s SÚS úpravou keřů, v řešení v součinnosti s OV
- Radonín: **p.č. 7748/1 stará cesta: výsadba ovocných stromů a keřů,** doplnění do stávajících (komunitní práce OV + MěÚ): v řešení správce zeleně a paní krajinářky

Veselíčko

Dlouhodobé investice:

Návrh OV pro rok 2021:

- zpevnění komunikace u č.p. 43, 53 – při větších srážkách dochází k vyplavování štěrku na silnici a křižovatku u obchodu
- údržba veřejného prostranství – odpadkové koše, lavičky, informační tabule
- výměna vrat v hasičárně
- pitná voda na výletišťe
- soc. zařízení v hasičárně
- nový chodník od vlakové k autobusové zastávce podél komunikace III. Třída: žádost OV o zařazení do rozpočtu 2022 finance na PD pro chodník

1. kulturní dům – přestavba z provozovny na KD: 20.05.2021 prohlídka za účasti místostarostky, Mgr. Adama Joury (vedoucí odboru strategického rozvoje a investic), Jiří Hemza Bc. DiS. (investiční technik a správce zeleně)

- vedení města zadá TSBM zpracovat, zadat projektovou dokumentaci, využít dotaci Obnova venkova: , jednání ve věci Kulturního domu Veselíčko se uskutečnilo 14.4.2021 v 15:00, další kroky dle finančních možností
- přístřešek pro parkování aut: oprava střechy 18.05.201 šetření na místě s panem Šorfem + OV požádáno o stanovisko dodavatele, odhad nákladů: v řešení
- schválená dotace plánovaná schůzka 15:00 21.09.2021 s vedením města

2. revitalizace Veselíčko:

- zpracována projektové dokumentace (ve stupni pro stavební povolení): Revitalizace centrální části Veselíčka jejich součástí jsou i komunikace a zpevněné plochy. Do rozpočtu v roce 2021 není zařazeno, odbor SRI dá návrh do rozpočtu na rok 2022.
- sledují se dotační možnosti

4. žádost o kanalizaci: dlouhodobě (společně s Mělkovicemi: viz.info)

5. územní plán:

- žádost OV o schůzku ohledně tvorby nového ÚP (problematika osvětlení, kdo může žádat o změnu plánu, změna užívání obecních ploch apod)

- zájem OV o rozšíření ploch pro bydlení

požadavky:

- **oprava vodárny:** venkovní úpravy: červenec 2021 : hotovo
- **Pamětní desky typografa Methoda Kalába** - rodáka Veselíčka: v řešení s odborem školství, kultury, sportu a marketingu: předáno k projednání předsedovi kulturní komise: duben: proběhlo jednání na kulturní komisi, paní místostarostka předloží radě města
- cenový odhad – zařadit do návrhu rozpočtu 2022
- prověření možností **kabelové televize** od Satt (viz.úvod)
- **Opravy místních komunikací:** v řešení s panem Kasperem/podzim dle finančních možností: provedeny vysprávkové práce v celé místní části, opravena cesta mezi obchodem a kapličkou
- **výsadba ovocných stromů:** kolem komunikace 1581/17, která vede z Veselíčka směrem k silnici č.19. Jedná se o parcelu 1581/7, případně 1581/8: v řešení správce zeleně + městské krajinářky
- odprodeje pozemku 1263/1: nesouhlas OV trvá
- výměna nouzových dveří
- **oprava místního rozhlasu** č.3 a 7

Stržanov

Dlouhodobé investice:

návrh OV pro rok 2021

- zprovoznění studny (užitková voda): zaslat návrh na využití
- zastřešení studny u kapličky
- plynofikace
- dokončení oprav budovy bývalé školy - výměna zbytku oken a domovních dveří: nová fasáda, odvedení dešťové vody od budovy a její izolace
- fasáda na kapličce

1. oprava přístupové cesty mezi RD 23,22,20,19,15: místní šetření za účasti OV + vlastníků RD + oKS 19.05.2021: **navržené řešení: odvést vodu do stávající dešťové kanalizace, a to u zadního rohu domu čp 22**, kde již existuje. Toto bylo na místě konzultováno s pracovníkem odboru komunálních služeb. **Za domem čp. 20 bude opravena vpusť:** hotovo, oprava komunikace-vyspravení spár

2. úsekový radar: dlouhodobě-výhledově

3. oprava nájezdu k rodinnému domu č.p. 6 na žádost jejich žádost majitelů: bude provedeno **zasakovací opatření**, původní návrh na odvod vod do rybníčka nelze. Na jaře 2021 prověřeny inženýrských sítě, realizace koncem července: v řešení, dodavatel vybrán společně s opravou komunikace na STRŽ: probíhá

4. obchvat: v případě obchvatu by jednalo se o akci ŘSD. Město může maximálně něco doporučit a vytvořit podmínky. V současnosti vzniká Generel dopravy, který by měl být dokončen v dubnu v květnu 2021:

Tvůrci Generelu dopravy doporučili, aby byla realizována varianta obchvatu dle návrhu ŘSD (od nádraží, kolem Stalingradu, napojení u Tokozu). Varianta obchvatu dle pana Strnada nemá pro město takový přínos. Podrobněji viz kap. 2.2.8 Doporučená varianta v dokumentu Vize a návrh viz odkaz: www.zdarns.cz/media/files/generel-dopravy/generel-etapa-III.pdf

Celý Generel je volně k dispozici na webu města: www.zdarns.cz/mesto-zdar/generel-dopravy/ke-stazeni

5. kabelová televize SATT: v závislosti na dotaci, ve finančním plánu SATT na rok 2021

Náměty, požadavky:

- **ozdoby na sloupy VO:** v řešení společně s výzdobou města: OV zašle návrh: typově stejné jaké náměstí: teplé světlo (smetanová barva: ne barevné), rozsah umístění: výhledově celá hlavní ulice, finanční spoluúčast OV: v řešení 6 Ks, 3x ornament, 3x anděl.
- neustálé **vypouštění vody** na komunikaci z domu čp. 24: v řešení
 - ✓ 11.05.2021 bylo zjištěno opětovné vypouštění vody na komunikaci. Toto bylo dále předáno jako podnět k šetření na odbor dopravy ve Žďáře nad Sázavou
- přidat kontejner na plasty: dle fin. možností
- **Obnova rybníku u školy:** není ukončena dotační část – předpoklad 2021, udržitelnost dotace 5let (rok 2026)
- **Světlo u č.p.30:** žádost o umístění: v řešení, výběr alternativ: dle finančních možností
- **Doplnění herních prvků** na hřiště: zasláno stanovisko, návrh herní prvků paní krajinářky, se kterým OV seznámí místní občany na pravidelné schůzce: viz bod OBNOVA VENKOVA
- Možnost umístění **knihobudky** v místní části Stržanov: žádost o stanovisko architektky města .

Další schůzka: **v pondělí 01.11.2021 15:00** v zasedací místnosti rady města

Zapsala: Radka Remarová