

ZÁPIS

ze setkání vedení města a zástupců osadních výborů místních částí města Žďáru nad Sázavou
konaného dne 18.12.2019

Přítomni: Ing. Martin Mrkos ACCA, Mgr. Ludmila Řezníčková, Ing. Josef Klement, Jana Blažíčková, Olga Stražilová, Lubomír Mokrý, Ing. Jan Zástěra, Jiří Pavelka, Radka Remarová

Poděkování:

Místní části Stržanov a Veselíčko za organizaci vánočního charitativního tvoření.

Různé:

- odvoz vyřazených elektrospotřebičů na sběrný dvůr bezplatně zajistí SDH Žďár nad Sázavou Zámek 2
- doporučený vegetační klid: listopad-březen.
- nahlášení akcí konaných v místních částech

Schválený rozpočet na rok 2020

Položka Osadní výbory: 206 tis. Kč – částka 333 Kč na obyvatele místní části, z toho:

Mělkovice 41 000 Kč (124 obyv.)

Radonín 21 000 Kč (63 obyv.)

Stržanov 83 000 Kč (248 obyv.)

Veselíčko 61 000 Kč (185 obyv.)

dle Pravidel pro čerpání příspěvku schválených RM dne 14. 12. 2015 a počtu obyvatel k 1. 9. 2019.

Zvýšení poplatků za psy pro místní části:

- úpravou obecně závazné vyhlášky, schválené zastupitelstvem města dne 12.12.2019, platné od 01.01.2020, dojde k zvýšení poplatků za psy:
<https://data.zdarns.cz/deska/D0043394.pdf>
- v diskusi zástupci OV vyjádřili nesouhlas se skokovým navýšením

Ceny za svoz odpadu, změny pro rok 2020:

- dne 12.12.2019 na zasedání zastupitelstva města projednávána nová vyhláška, která byla schválena v navrženém znění, nedojde ke změně výše platby pro občany.

Mělkovice

1. chodník podél komunikace:

- předpoklad realizace 2021, v řešení majetkoprávní vztahy:
 - ✓ není souhlas majitelky pozemku dotčeného stavbou, v případě řešení jinou variantou, která byla zvažována, v takovém případě nebude moci by město žádat o dotaci a bude ji muset hradit z rozpočtu. Hrubý odhad nákladů je: 5,5 mil Kč.

2. zaměření a obnovení cest

- provést prořez na Staré cestě v době vegetačního klidu, jaro 2020: pouze nejnnutnější bezpečnostní řezy: provedeno i kácení vč. náhradní výsadby

3. žádost o kanalizaci – dlouhodobě

- PRVKUK: napojeno
- rok 2020: požádat o dotaci na projektovou dokumentaci společně se SVAK

4. žádost o zaměření Hraniční cesty

- **p.č. 8605:** město je vlastníkem od právních účinků dne 2.4.2019
- výhledově zaměřit a domluvit s majiteli případnou směnu:
 - ✓ v současné době není rozhodnuto o plánu akce, nejsou stanoveny technické podmínky ani finanční prostředky. Z tohoto důvodu vytyčení a zaměření městských pozemků bude provedeno až před samotnou konkrétní realizací opravy komunikace, a to na pozemcích města. Vzhledem k počtu dotčených účastníků bude majetkově řešeno v případě, že oprava na městských pozemcích nebude z technických důvodů možná

5. zrušena polní cesta mezi Mělkovicemi a Veselíčkem (1573/1)

- 31.08.2018 znovu vytyčeno, místní šetření **10.09.2019:** zjištěno: výkopová zemina + suť byla na náklady ZD odvezena, propustek neodvezen, cesta dle zjištění není dlouhodobě užívána
- na KÚ Veselíčko závara, znemožněn průjezd:
závoru umístilo Agroslužby Žďár nad Sázavou, a.s., z důvodu černých skládek, pozemky p.č. 1354/1, 1573/2: probíhá směna po zapsání na KÚ zvážíme odstranění závoru

6. Na tzv. **Staré cestě prořezány stromy** (pravděpodobně ZD) z jedné strany: oKS požádán o zjištění stavu, dořešení (v období vegetačního klidu: jaro 2020: budou provedeny nejnnutnější bezpečnostní řezy)

7. **p.č. 8701/12** leden 2017 uzavřena kupní smlouva

p.č. 8701/11 leden 2017 uzavřena *budoucí kupní smlouva*, *kupní smlouva* bude uzavřena

po schválení změny č. 2 územ.plánu: termín závisí na projednávání návrhu zadání a návrhu změny č. 2 ÚP s dotčenými orgány a s veřejností. Nejdříve bude schváleno zadání změny (2/ 2020) a změna č. 2 územního plánu by mohla být zastupitelstvem města vydána za 1 rok od schválení zadání v ZM.

8. možnost odkoupení pozemku od AGRA Měřín (z důvodu problematického přístupu k pozemku: hrací plocha): pozemek v k.ú. Město Žďár **p.č. 8700 případně i o pozemek p.č. 8699:** v jednání

- zkusit směnít zároveň s probíhající směnou: oRUP eviduje

Radonín

1. Kanalizace: výstavba – předpoklad: dle sdělení SVAK: rok 2021

- **probíhá zpracování projektu zajišťované Svakem:** DUR (dokumentace územní rozhodnutí) zpracovává, projednávají se věcná břemena
- projekt zadává a hradí Svak, není v rozpočtu města
- havarijní stav stávající jednotné zjištěn při poruše letos, oKS doporučuje okamžitě projektovat i novou dešťovou kanalizaci, upozornit oRUP, spojit projektantem informovat o zjištění havarijního stavu dešťové kanalizaci, předat projekt oKS: nutno uložit ORUP zahrnutí projektu do přípravy

2. stav plánované cyklostezky, propojení: ZR-Radonín: (od učiliště kolem Křiváku)

- vytyčen **p.č. 7729/2** žádost o převod pozemku na Státní pozemkový úřad v Jihlavě zaslána dne 13.3.2019
- p.č. 7723/1 rozšíření cesty: projednáno s vlastníkem pozemku, návrh geometrického plánu na směnu částí pozemků 7732/1 a 7732/2 za částí pozemků 7733 a 7734 ve vlastnictví města, po upřesnění výměr dle návrhu GP – vyhlášení záměru na doplnění původního záměru – dnes v RM 17.6.2019, předpoklad pro uzavření směnné smlouvy: po schválení v ZM v září: **05.09.2019: schváleno, směnná smlouva připravena k podpisu s vlastníkem pozemku**
- kupní smlouva s vlastníkem pozemku podepsána, v týdnu 29.10. – 01.11.2019 bude podána kupní smlouva do katastru nemovitostí k provedení vkladu vlastnického práva

3. dotaz na cyklostezku Hettich – nádraží

- v plánu jsou piktogramy na křižovatce Jihlavská x Chelčického –Chelčickou – Nádražní – 1. Máje ke stezce na Farských

požadavky:

- úklid cyklostezky, čištění struh, objednáno: dle počasí do 30.09.2019 provedeno
- vyčištění košů (kanály) na cyklostezce: jaro 2020
- oprava rozježděné cesty po plemenářích: opraveno, kontrola jaro 2020 oKS + OV + plemenáři
- prořez stromů na cyklostezce

Veselíčko

1. kulturní dům – přestavba z provozovny na KD

- rozpočet 2017: 650.000Kč 2018: 650.000Kč 2019: 100.000Kč
- dne: 19.12.2019 ve 12.00 hodin proběhne schůzka na firmě ing. Milana Pelikána, kde budou **předloženy návrhy studie** na úpravu bývalého KD na Veselíčku. Na KD Veselíčko proběhlo dle sdělení ing. Pelikána setkání s architektem města ing. Arch. Ryškou, kde projednávali možnosti řešení, předloženy budou panu Ing. Milanu Petrovi ve čtvrtek na plánované schůzce: členové osadního výboru budou pozváni na schůzku, informování (leden 2020).

2. **revitalizace Veselíčko:** není zde soulad s KÚ

3. **digitalizace, mapování :**

- proběhla v období 06.05. – 05.06., probíhá zpracování, následuje odsouhlasení s dotčenými, zanesení do map cca rok 2020/2021

4. Žádost o **realizaci chodníku** (dlouhodobě) není soulad s KÚ

- napojení od vlakové zastávky k autobusové
- oRUP: zjištění majetkoprávních vztahů (příprava akce se vzhledem k projednání a schválení majetkoprávního vypořádání mezi městem a Krajem může prodloužit)

5. **aktuální stav cyklostezky:** Žďár – Mělkovice - Veselíčko

- nejdříve je nutné dokončit již započaté projekty
- v jednání, dlouhodobě

požadavky:

- úprava prostoru, plot kolem hřiště: zasláno vyjádření od OV na oKS s variantami řešení – na SÚ podáme variantu dřevěný plot: předpoklad v roce 2020
pořízení dalších plast, sklo a papír dle fin. možností oKS rok 2019 případně 2020
- pořízení nových laviček (hasičárna, KD, obchod, autobusová zastávka) – prozatím neřešeno, bude nejprve řešen standard provedení laviček pro místní části
- **zatrubnění otevřené kanalizační strouhy:** oKS dal podnět do návrhu rozpočtu (není zahrnuto v rozpočtu 2020: ověřit požadavek z oS: MSTK)
- **prořez stromů komunikace** od I/19: OV upřesní požadavek (zákres do mapky)

Stržanov

Dlouhodobé investice:

- oprava školy – okna II.část
- zprovoznění studní (užitková voda)
- plynofikace

1. **Realizace cyklostezky** z Piláku do Stržanova

- probíhá realizace: předpoklad ukončení srpen 2020

2. **Budova školy:**

- (špaletová) okna I.část: hotovo

3. **Opona:**

- vyplnit záznam o nález: OV, po té je možné zveřejnění

- nahlásíme jako nález, zveřejníme: 3 roky, pokud se nikdo nepřihlásí, zařadíme do majetku
- následně zvážíme restaurování odborníky, certifikovanými restaurátory

4. cesta na STRŽ: spojení se SUBREGION DÁŘKO, propojit cesty

- schůzka se zástupcem SUBREGIONU proběhla 14.01.2019
- probíhá jednání s CHKO, panem Kinsky, vyřizuje se ÚZEMNÍ SOUHLAS (společný pro celý SUBREGION)

5. úsekový radar

- Kraj Vysočina dotaci neposkytuje, SFDI dotaci na tento typ investice také neposkytuje, MMR dotaci neposkytuje: v minulosti bylo několik dotací tohoto typu, dnes ji poskytuje max. jeden kraj v celé ČR a to pouze informativní cedule aktuální rychlosti
- dlouhodobě-výhledově

6. Propad kanálů: v řešení

7. Cedule STRŽ: probíhá oprava držáku, cedule uložena, při nejbližší cestě plošiny bude instalováno.

8. Objednán herní prvek na stávající hřiště (termín dodání cca březen 2020), požádána architektka, krajinářka města o přípravu, návrh (před dodáním herního prvku)

Další schůzka: **ve čtvrtek 20.02.2020 15:00** v zasedací místnosti rady města

Zapsala: Radka Remarová