

ZÁPIS

ze setkání vedení města a zástupců osadních výborů místních částí města Žďáru nad Sázavou
konaného dne 26.06.2019

Přítomni: Mgr. Ludmila Řezníčková, Jana Blažíčková, Veronika Kalábová, Jiří Pavelka, Ing. Jan Zástěra, Lubomír Mokřý, Radka Remarová

Mělkovice

1. chodník podél komunikace:

- 20. 9. proběhlo jednání s majiteli pozemků + oRUP, oP, projektant Ing. Leoš Pohanka (od vlastníků byly vzneseny drobné požadavky, které se zapracovávají)
- projekt upraven, následuje oslovení majitelů pozemku, OV nabídl pomoc
- zaslány požadavky paní Šánové (parc.č. 6734/13 v k.ú. Město Žďár), osadní výbor bude paní Šánovou kontaktovat, o jednání bude vedení města informovat (dne 27.08.2018 zaslán email, odpověď na dopis paní Šánové), znovu odesláno 15.11.2018 datovou schránkou
- paní místostarostka v kontaktu s paní Šánovou, v jednání
- řešit zároveň s autobusovým zálivem i stáním na kontejnery
- předpoklad realizace 2020 (žádost o dotaci podzim 2019)

2. zaměření a obnovení cest

- **p.č. 8620** je již ve vlastnictví města, byla směněna, SMS na KÚ podána 19.10.2018
- cesta byla vytyčena, prořezána, proběhne obnova zeleně: oKS do 15.03.2019
- oKS zajistí do 15.května.2019
- prořezána Fouskova cesta (včetně náhradní výsadby), provést i na Staré cestě

3. žádost o kanalizaci – dlouhodobě

- paní místostarostka: zjistí, prověří možnosti dotace (projekt)
- plánovaná valná hromada SVAKu (předpoklad květen 2019), následně oslovení, projednání
- zjistit v PRVKUKu stav, SVAZEK žádost o dotaci na projekt
- PRVKUKU napojeno, rok 2020: požádat o dotaci na projektovou dokumentaci společně se SVAK

4. **žádost o zaměření Hraniční cesty**

- osloven majetkoprávní odbor, ústně osloven Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – ČR – o způsobu převodu p.č. 8605 (část cesty u silnice I.tř-I/19), bude podána písemná žádost
- písemná žádost byla zaslána ÚZSVM dne 23.5.2018. Ze strany ÚZSVM (ústav pro zastupování státu ve věcech majetkoprávních) je připravován převod, zaslána žádost o vyjádření na odbor dopravy: v řešení ÚZSVM: smlouva z ÚZSVM přišla ke schválení. Bude ji schvalovat ZM města 14.3.2019. Po podpisech bude pozemek vložen k zápisu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- smlouva je uzavřena a 2.4.2019 byla vložena do katastru nemovitostí k zápisu vlastnického práva pro město, zjistit zda je již zapsána: vklad do KN byl zapsán 24.4.2019 (město je vlastníkem od právních účinků dne 2.4.2019).
- výhledově zaměřit a domluvit s majiteli případnou směnu

5. **zrušena polní cesta mezi Mělkovicemi a Veselíčkem (1573/1)**

- červen 2018 na oŽP předán podnět k poškození fyzikálních, chemických a biologických vlastností půdy, ZD Nové Město pozváno k přestupkovému řízení: s předsedou družstva byl konzultován stav
- 31.08. 2018 znovu vytyčeno
- oŽP v kontaktu s předsedou ZD, jednání s ing. Zajíčkem oŽP plánované na konec III/19 do konce příštího týdne (19.04.) oseje cestu trávou a nebude ji už orat. Oznámí, až bude osetí hotovo, oŽP provede kontrolu na místě.

6. Na tzv. **Staré cestě prořezány stromy** (pravděpodobně ZD) z jedné strany: oKS požádán o zjištění stavu, dořešení: v řešení

- v období vegetačního klidu odborně prořezat, ošetřit (doporučený vegetační klid: listopad-březen)
- dle aktuálního stavu stromů budou provedeny pouze případné řezy zajišťující bezpečnost.
- příkopy zanikly díky erozi, je třeba je vyčistit. Oslovit, požádat ZD NMNM o vyčištění, vrácení zeminy na pole.

7. Na základě budoucí KS byla uzavřena v prosinci 2016 (zápis v KN v lednu 2017) kupní smlouva na první část pozemku pro hřiště v Mělkovicích, a to p.č. 8701/12 kú Město Žďár zároveň byla uzavřena budoucí KS na druhou část pozemku p.č. 8701/11, Kupní smlouva bude uzavřena po schválení změny č. 2 územ.plánu -cca 40 změn (mimo jiné i na p.č. 8937/1-**vlastník ing. Svatoň**), (nyní je zpracovaná nabídka na změnu č. 2, proběhlo výběrové řízení na projektanta – bude výběr projektanta, zadání změny, společné projednání, veřejné projednání (dotčené orgány, námítky), **projednávání min.1-2 roky, poté schválení změny v ZM.**

8. **Zázemí** na uskladnění inventáře z volnočasové, hrací plochy:

- zvážení možností
- společně s OV hledat další možnosti

9. **možnost odkoupení pozemku od AGRA Měříň** (z důvodu problematického přístupu

k pozemku: hrací plocha): OV upřesní požadavek: jedná se hlavně o pozemek v k.ú. Město Žďár p.č. 8700 případně i o pozemek p.č. 8699: v jednání

- jednání proběhne v rámci časových možností
- zkusit směnit zároveň s probíhající směnou: oRUP eviduje

10. KSÚS: oprava komunikace + sečení okolo komunikaci: opraveno, posečeno

eroze: šetření na místě s panem Zástěrou + zástupcem odboru životního prostředí, oŽP v kontaktu s vlastníky pozemků, probíhají jednání

Radonín

Poděkování za zajištění roznosu Žďárského zpravodaje.

kanalizace

- ve fázi přípravy projektové dokumentace 2019, projekt zadává a hradí Svak, v rozpočtu města proto není. Předpokládáme, že objednájí DÚR (dokumentace územní rozhodnutí) DSP (dokumentace pro stavební povolení) a prováděcí PD (projektová dokumentace).
- SVAKu předán kontakt na OV s žádostí o přizvání OV na výrobní výbory, kontrolní dny: projektant v kontaktu s OV, plánované jednání, schůzka
- **probíhá zpracování projektu** zajišťované Svakem

1. stav plánované **cyklostezky, propojení: ZR-Radonín:** (od učiliště kolem Křiváku) – probíhá zpracování projektu stavby.

- probíhají jednání o směnách a zajištění stávajícího průběhu komunikací.
- vytyčena, přislíbena směna pozemků vlastníka na část cesty, na pozemkový úřad v Jihlavě byla zaslána žádost o převod pozemku **p.č. 7729/2**
- p.č. 7729/2 žádost o převod pozemku na Státní pozemkový úřad v Jihlavě zaslána dne 13.3.2019
- p.č. 7723/1 rozšíření cesty: projednáno s vlastníkem pozemku, návrh geometrického plánu na směnu části pozemků 7732/1 a 7732/2 za části pozemků 7733 a 7734 ve vlastnictví města, po upřesnění výměr dle návrhu GP – vyhlášení záměru na doplnění původního záměru – dnes v RM 17.6.2019, **předpoklad pro uzavření směnné smlouvy: po schválení v ZM v září**

2. dotaz na **cyklostezku Hettich – nádraží**

- v plánu jsou piktogramy na křižovatce Jihlavská x Chelčického –Chelčickou – Nádražní – 1. Máje ke stezce na Farských

požadavky:

- úklid cyklostezky: skruže vyčistit, zamést

Veselíčko

Poděkování SDH, OV Veselíčko za úklid černé skládky.

1. kulturní dům – přestavba z provozovny na KD

- rozpočet 2017: 650.000Kč 2018: 650.000Kč 2019: 100.000Kč
- stanovit pravidla pro užívání KD soukromou osobou – v řešení s OV
- dopracovat projekt na rekonstrukci celého objektu na zateplení, sál

Změna užívání KD: prověřit na KHS ve Žďáře nad Sázavou možnost varianty na KULTURNÍ DŮM S POŘÁDÁNÍM ZÁBAV, PLESŮ....

2. **revitalizace Veselíčko:** není zde soulad s KÚ
3. **digitalizace, mapování :**
 - proběhla v období 06.05. – 05.06., probíhá zpracování, následuje odsouhlasení s dotčenými, zanesení do map cca rok 2020/2021
4. Žádost o **realizaci chodníku** (dlouhodobě) není soulad s KÚ
 - napojení od vlakové zastávky k autobusové
 - oRUP: zjištění majetkoprávních vztahů (příprava akce se vzhledem k projednání a schválení majetkoprávního vypořádání mezi městem a Krajem může prodloužit)
5. **pamětní deska**
 - Methoda Kalába, předat na muzeum: pan Kaláb v kontaktu s Regionálním muzeem, v jednání
6. **oprava rozhlasu č. 3+7**
 - servisní organizace přijede za vhodnějších klimatických podmínek, aby provedla všechny požadavky, které odbor KS eviduje: oprava do konce července
7. **aktuální stav cyklostezky:** Žďár – Mělkovice - Veselíčko
 - nejdříve je nutné dokončit již započaté projekty
 - v jednání, dlouhodobě

požadavky:

- **prořez stromů** okolo místní komunikace k hlavní silnici I/19: dle aktuálního stavu stromů budou provedeny pouze případné řezy zajišťující bezpečnost.
- sekání trávy na hřišti 3 x ročně
- úprava prostoru, plot kolem hřiště

- KD oprava okapu: opraveno 13.06.2019

- předání klíčů od hlavního vchodu KD: předáno

- oprava dvou dopravních značek – začátek obce: opraveno

- prohloubení příkopu a pročištění propustky vody pod silnicí z Veselíčka na silnici č.19: objednáno: podzim

- oprava děr v místních komunikacích: přípojky k domů od vodárny: podzim, OV upřesní požadavky

V červnu proběhla **oprava části povrchu komunikace od I/19.**

Kanalizace: zjistit z PRVKUKu napojení.

Stržanov

1. Realizace cyklostezky z Piláku do Stržanova

- vydáno: spojené územní a stavební řízení – dotace (IROP 72. výzva)
lhůta pro podání dotací: do září (cca 6 měsíců trvá hodnocení projektu), realizace bude záležet i na povolení uzavírky silnice I/37
- žádost podána ze SFDI 15.01.2018: žádost schválena
- v červenci podpořen projekt Cyklodopravy z IROP – zahrnující mj. i cyklostezku do Stržanova. Realizace 2019-2020. Preference na cyklostezku do Stržanova v r. 2019.
- výběrové řízení na cyklostezky (projekt IROP) - probíhá komise pro posouzení a hodnocení nabídek (výsledek cca začátek dubna)
- podepsána smlouva o dílo se společností PORR a.s., začala realizace-odstranění dřevin do konce března, v minulém týdnu (od 25.3.) bylo předáno staveniště a stavba byla vytyčena a zahájena.
- probíhá realizace

3. Budova školy:

- žádost o opravu střechy: nosná část (krokve, krovy, trámy): vazba střecha: květen-červen: opraveno (vyztužená, opravená – výměna trámů)
- příprava žádosti dotace z KRAJE VYSOČINA: Obnova venkova Vysočiny 2019 (50%): oprava obecní budovy Stržanov 120.000Kč
- (špaletová) okna: předpoklad červenec-srpen, očekáváme další nabídky

4. Opona:

- uskladnění na depozitáři regionálním muzeu: z důvodu šetrného uskladnění odborníky
- nahlásíme jako nález, zveřejníme: 3 roky, pokud se nikdo nepřihlásí, zařadíme do majetku
- následně zvážíme restaurování odborníky, certifikovanými restaurátory
- zpět dána, převezena do Stržanova na vytipované místo OV
- zaslán dopis od paní místostarostky paní předsedkyni OV (předán na vědomí Regoinálnímu muzeu), jako nález bude opona nahlášena po uskladnění na muzeu
- předběžně domluveno na předání pracovníkům muzea dne 16.04.2019, kteří na místě posoudí stav, posoudí, zda se bude opona restaurování
 - doporučení MUZEA: v případě výměny oken zvolit dřevěná, překrýt textilií, ponechat na místě
 - dle sdělení TSBM v plánu dřevěná okna (předpoklad realizace do konce srpna, viz.bod 3).
- vyplnit záznam o nález: OV, po té je možné zveřejnění

5. Rozhlas

- žádost o opravu: v některých částech místní části je sice slyšet, ale zvuk se tříští, není rozumět: Servisní organizace přijede za vhodnějších klimatických podmínek, aby provedla všechny požadavky, které odbor KS eviduje, konec července

- vyčkat s opravou rozhlasu po položení kabelů E.On do země
- 6. cesta na STRŽ:** spojení se SUBREGION DÁŘKO, propojit cesty: schůzka se zástupcem SUBREGIONU proběhla 14.01.2019: probíhá jednání s CHKO, panem Kinsky, vyřizuje se ÚZEMNÍ SOUHLAS (společný pro celý SUBREGION)
- 7. úsekový radar**
- Kraj Vysočina dotaci neposkytuje, SFDI dotaci na tento typ investice také neposkytuje, MMR dotaci neposkytuje: v minulosti bylo několik dotací tohoto typu, dnes ji poskytuje max. jeden kraj v celé ČR a to pouze informativní cedule aktuální rychlosti
 - dlouhodobě-výhledově
- 8. Dlouhodobé investice:**
- **plynifikace** místní části: oslovení dodavatele plynu zda má zájem: I. zjištění zájmu místních o službu
 - budova bývalé školy: výměna oken (viz.bod.3), nová fasáda spojená se zateplením
- 9. Informace OKS:** V tomto roce v přípravě částečné **položení kabelů E.On do země**, což vyvolává souběžně stavbu nového VO. Bližší informace Ing. Dvořák.
- 10. doplnění herních prvků na hřiště**
- výběr herního prvku OV, odsouhlasit městskou krajinářkou
- 11. rybníček u kapličky:**
- znečištění je zapříčiněno minimálním průtokem
 - zajistit prokysličení: pořídit ponorné čerpadlo a občas vodu „provětrat“ v součinnosti s OV
 - budeli zájem, můžeme zajistit několik amurů

další schůzka: **v úterý 10.09.2019 15:00 hod** v zasedací místnosti rady města

Zapsala: Radka Remarová